



Überbauungsordnung Dorf 2

Überbauungsplan: Teil Gestaltung

bestehend aus:
- Überbauungsplan: Teil Gestaltung
- Überbauungsvorschriften

Datum 10.09.2021	Masstab 1:500
Rev.	Gez. / Kontr. bla / bam
Auftrag Nr. 4.4158	Format 30 x 63



Ruefer Ingenieure AG
Dipl. Kulturingenieure ETH / SIA
Bernstrasse 14
3550 Langnau i/E
Tel. 034 408 48 48
rueferag@ruefer-ing.ch

Genehmigungsvermerke:

Mitwirkung vom 23.10.2014 bis 07.11.2014

Vorprüfung vom 07.10.2020 und 12.08.2021

Publikation im Amtsblatt vom

Publikation im Amtsanzeiger vom

Öffentliche Auflage vom bis

Einspracheverhandlungen:

Erledigte Einsprachen:

Unerledigte Einsprachen:

Rechtsverwahrungen:

Beschlossen durch den Gemeinderat am
die Gemeindeversammlung am

Präsident:

Gemeindeschreiber:





Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Lauperswil, den, Der Gemeindeschreiber:


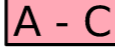



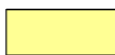
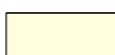




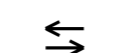
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am

Legende

Hinweise

-  Bestehende Parkierung
-  Bestehende Trottoir
-  Bestehender Bau
-  Baubereich für unterirdische Bauten

Festlegungen

-  Wirkungsbereich
-  Baubereich für Hauptbauten
-  Baubereich für Anbauten und Aussensitzplätze
-  Spiel- / Begegnungsbereiche
-  Siedlungsinterne Grünbereiche
-  Detailerschliessung
-  Siedlungsinterner Zugang
-  Bereich für Parkierung (Fahrrad und Auto)
-  Vorplatz
-  Sichtberme auf Kantonsstrasse und Trottoir
-  Pflanzbereiche für hochstämmige Bäume (+/- 1m)
-  Einstellhalle Ein- Ausfahrt

Koordinaten

1,2623038.21,1201634.81
2,2623043.15,1201632.03
3,2623040.18,1201632.91
4,2623051.07,1201629.61
5,2623064.95,1201614.22
6,2623059.03,1201619.75
7,2623058.66,1201617.09
8,2623062.30,1201613.69
9,2623056.96,1201621.69
10,2623054.85,1201623.07
11,2623052.39,1201623.65
12,2623049.42,1201624.06
13,2623048.76,1201619.31
14,2623051.73,1201618.90
15,2623039.26,1201625.47
16,2623038.43,1201619.52
17,2623041.90,1201619.04
18,2623042.07,1201620.24
19,2623054.50,1201618.52
20,2623037.68,1201625.68
21,2623035.36,1201625.39
22,2623033.78,1201624.59
23,2623031.90,1201622.38
24,2623053.81,1201613.58
25,2623068.94,1201606.18
26,2623066.20,1201586.44
27,2623050.35,1201588.63
28,2623041.42,1201595.85
29,2623047.47,1201595.09
30,2623040.24,1201586.51
31,2623053.43,1201584.85
32,2623053.52,1201585.54
33,2623046.38,1201586.44
34,2623035.04,1201593.01
35,2623028.09,1201593.99
36,2623024.16,1201599.89
37,2623048.03,1201599.56
38,2623036.01,1201599.92
39,2623066.77,1201583.16
40,2623068.78,1201596.68
41,2623016.13,1201572.59
42,2623022.41,1201573.98
43,2623018.97,1201583.55
44,2623021.98,1201582.58
45,2623023.67,1201587.81
46,2623027.00,1201586.74
47,2623025.31,1201581.50
48,2623025.79,1201581.35
49,2623028.44,1201589.57
50,2623035.68,1201587.23
51,2623031.67,1201574.83
52,2623024.44,1201577.17
53,2623023.28,1201573.60
54,2623030.52,1201571.26
55,2623033.38,1201576.87
56,2623036.63,1201586.93
57,2623028.83,1201599.25
58,2623036.97,1201622.82
59,2623040.27,1201651.85
60,2623060.64,1201649.80
61,2623053.10,1201608.44
62,2623066.12,1201606.64
63,2623064.82,1201597.23
64,2623051.79,1201599.04
65,2623058.11,1201614.11
66,2623025.94,1201595.84
67,2623012.64,1201558.51

