

## Berechnung der Folgekosten für einzelne Investitionsvorhaben

### Projekt

Umbau Aufbahrungshalle (Einbau WC-Anlage)

### 1. Finanzierung

alle Beträge in CHF

Bruttoausgaben (Verpflichtungskredit)		<b>190'000</b>	100%
- Beiträge Bund			0%
- Beiträge Kanton			0%
- Beiträge Dritte			0%
- weitere Beiträge			0%
Zwischentotal Beiträge	-		0%
= Nettoaussgaben (Restkosten der Gemeinde)		<b>190'000</b>	100%

### 2. Folgekosten: Annahmen der Modellberechnung

1. Betriebsjahr

2026

Lineare (gleichbleibende) Abschreibung über gesamte Nutzungsdauer; empfohlen für Spezialfinanzierungen

• Nutzungsdauer in Jahren 40 ergibt Abschreibungssatz von 2.50%

Linear-degressive Abschreibung, mit 10 % auf dem Restwert; empfohlen für alle übrigen Investitionen

• Abschreibungssatz nach NRM vom Restbuchwert

• Zinssatz (Durchschnitt) 2.0%

• Betriebsfolgekosten in % der Bruttoausgaben oder Eingabe von Hand in Tabelle!

• Investitionshilfedarlehen CHF

• Laufzeit IH-Darlehen in Jahren Jahre

### 3. Folgekosten: Ergebnisse

	Abschreibung / Werterhaltung	Zinskosten	Betriebs- folgekosten	Folgekosten total
Belastung im 1. Jahr	4'750	3'705	-	8'455
kumuliert über ganze Nutzungs- / Abschreibungsdauer	190'000	75'953	-	265'953
durchschnittliche Belastung	4'750	1'899	-	6'649

*Erläuterungen zu den nachfolgenden Berechnungen*

- Amortisation Investitionshilfe: wird durch die Abschreibungen finanziert!
- Buchrestwert: Wert per 31.12. in der Bestandesrechnung (nach Abzug der jährl. Abschreibung)
- Zinsvorteil Investitionshilfe: wird bei den Folgekosten von den jährlichen (Brutto-)Zinskosten abgezogen!

#### Betriebsfolgekosten in CHF

Annahme Kant. Hochbauamt für Mehrzweckgebäude, Kirch-  
gemeindehäuser, etc. : 3.5 % der Bruttoinvestition  
für Heizung, Strom, Wasser, Reinigung, Hauswart und  
werterhaltenden Unterhalt (vgl. HB 4.2.2)

**Total Folgebetriebskosten (inkl. Folgeerlös!)**

**0**

### Berechnung der Folgekosten gemäss Annahmen für gesamte Nutzungsdauer

[illegible]

	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-
	0	-	-	-	-	-	-	-